

ODŮVODNĚNÍ OSLOVENÍ JEDNOHO UCHAZEČE

Název zakázky: „Hvězdárna Valašské Meziříčí, p.o. odstranění havarijního stavu budov – 1. etapa“

Číslo zakázky: VZ/2012/ZMR/01

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

Zadavatel:

Název: Hvězdárna Valašské Meziříčí, příspěvková organizace

Sídlo: Vsetínská 78, 757 01 Valašské Meziříčí

Statutární orgán Ing. Libor Lenža - ředitel

IČ 00098639

DIČ CZ00098639 (neplátce DPH)

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních Ing. Libor Lenža - ředitel

b) ve věcech technických Ing. Libor Lenža - ředitel

Odůvodnění:

Dne 14. 06. 2012 byla, v souladu se schváleným investičním záměrem č. 789/3/090/050/08/11, jeho dodatkem č. 1 - 789/3/090/050/08/11 – 01/03/12, zahájena akce „Hvězdárna Valašské Meziříčí, p.o. odstranění havarijního stavu budov – 1. etapa“.

V průběhu realizace stavby dochází na základě zjištěných skutečností (skutečného stavu konstrukcí) ke změně rozsahu předmětu díla o dodávky a práce, které je nezbytné realizovat. Uvedené dodávky a práce nebylo možné v rámci projektové přípravy zjistit a jejich potřeba vznikla na základě zadavatelem objektivně nepředvídatelných okolností.

- Po odstranění zábradlí kolem střechy a stávajících klempířských prvků byla odhalena rozsáhlá a nevratná degradace hlavy atiky. Proto bude narušená atika odstraněna a z betonu bude vybudovaná atika nová tak, aby bylo do ní možné bezpečně kotvit všechny další prvky stavby (zábradlí, klempířské prvky). Povrch atiky musí být pro kotvení klempířských prvků upraven v závislosti na nové technologii upevňování kotvicích prvků zábradlí vyrovnávacími OSB deskami Pod navrženými klempířskými prvky z plechu TiZn je nutno namontovat separační drátěnou fólii pro kvalitní odvětrání vrstvy.
- Při realizaci zateplení střešního pláště je nutno akceptovat technologické možnosti dodavatele – výroby spádových klínů EPS ve dvou vrstvách (nikoliv jedné), dále nutno překrytí EPS izolace krycími asfaltovými separačními pásy v místě svařování hydroizolační krytiny. Skutečný počet vpustů – odvodu dešťových vod – je vyšší (zvýšení počtu o 2 ks).
- Po demontáži stávajících vrstev střechy nástavby byl zjištěn odlišný stav, oproti předpokladu projektové dokumentace. Projektová dokumentace neřešila funkční odvětrání střešní konstrukce. Uvedené skutečnosti vyvolaly nutnost úpravy konstrukcí a skladby. Nejzásadnější je řešení ukončení střechy u „hřebene“ pod kopulí a zachování bezpečného pohybu a otevírání kopule. Dále bylo zjištěno, že skutečná plocha střechy je větší než výměra ve smluvním rozpočtu.

- Při osazování lapače střešních splavenin bude nutné odbourat část betonové skruže včetně její obetonávky po celém obvodu cca 200 mm pod úroveň terénu a posléze zavézt zeminou, zahutnit a zadlážit betonovou dlažbou
- Montáž bezpečnostního skla a samozavírače dveří u hlavních vstupních dveří do objektu z důvodů vyšší bezpečnosti návštěvníků i samotného objektu.

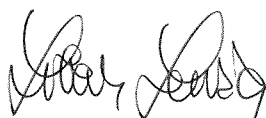
Všechny uvedené změny stavby byly v souladu s pravidly řízení změn odůvodněny a projednány na kontrolních dnech za účasti investora, TDS, projektanta a zhotovitele.

Práce jsou předloženy investorovi v souladu se smlouvou o dílo s dodavatelem stavby k odsouhlasení ve formě Změnového listu č. 1. Změnový list obsahuje podrobný rozpis stavebních prací, výkaz výměr s popisem prací a všechny potřebné podklady pro ocenění stavebních prací.

V souladu se zákonem č. 137/2006Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) budou vícepráce řešeny

- výběrovým řízením v rámci výzvy jednomu uchazeči
- dle platné směrnice SM/25/01/11 Zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu organizací Zlínského kraje.

Valašské Meziříčí, dne 13. 8. 2012



Ing. Libor Lenža, ředitel
Hvězdárna Valašské Meziříčí, p.o.

